

# OBRAS MIXTAS PROYECTO: ESTACIÓN PUERTO DE VALPARAÍSO

## Descripción

El “**Proyecto Nuevo Mundo**” es una obra de edificación de seis pisos en **21 m de altura** de aproximadamente **6.800 m<sup>2</sup>** en planta y con uno y dos niveles de subterráneo. Este edificio cuenta con una estructura que contempla estacionamientos subterráneos, andenes de metro, oficinas y hotel que está siendo construido hasta la fecha en el terreno ocupado originalmente por los andenes del ferrocarril urbano de **MERVAL**, sitio ubicado entre la actual Estación Puerto, la Avenida Errázuriz y el molo del Puerto de Valparaíso.



Ilustración 1 – Maqueta del proyecto.

El nuevo edificio se encuentra actualmente en construcción y complementa al actual y emblemático edificio de la Estación Puerto de la ciudad de Valparaíso, construido en el año 1937 sobre rellenos artificiales y enrocados en terrenos ganados del mar, el cual a su vez va a ser remodelado en su cuerpo principal.

El edificio con un subterráneo en un sector y en otro sector con dos, se ha fundado sobre Pilotes de 1500mm y 1000mm de diámetro, excavados mediante el método de extracción con cuchara y percusión con trépano. Adicionalmente el proyecto contempló la construcción de un **Muro Pantalla Anclado** de 60 cm de espesor en un entorno de 101.6 ml y de profundidad máxima de excavación de 25.3m. Esta pared rígida se proyectó con el objeto de entibar o sostener con seguridad y eficiencia los cortes de las excavaciones sin producir daños al antiguo edificio Estación Puerto.

En una etapa posterior, la cual se piensa llevar a cabo durante este año, se contempla la entibación de la excavación mediante Muro Berlínés, esto es, en los sectores donde la excavación permite deformaciones, como por ejemplo en calles y avenidas reduciendo los costos y tiempos de construcción.

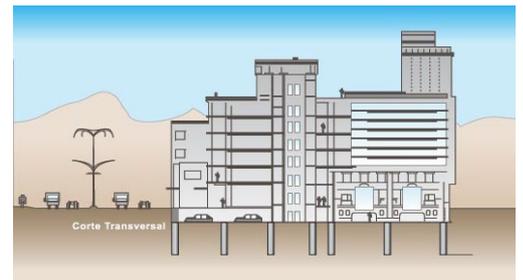
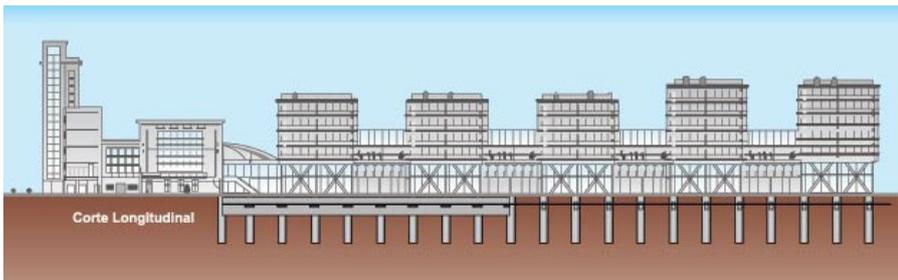
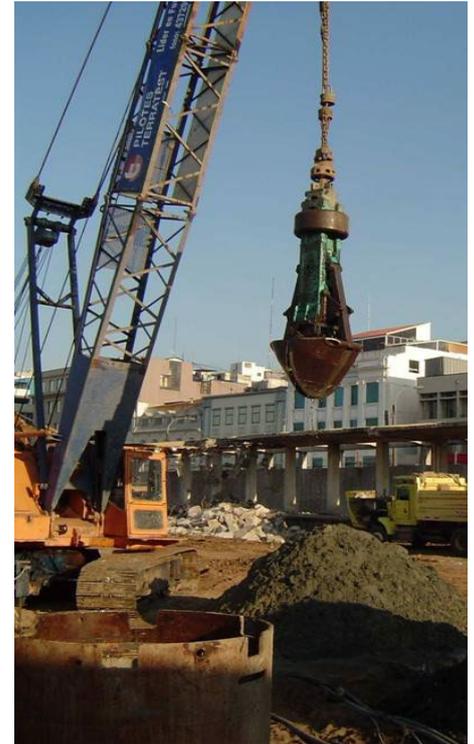


Ilustración 2 y 3 – Corte transversal y longitudinal del edificio fundado sobre pilotes.

OBRAS MIXTAS PROYECTO: ESTACIÓN PUERTO DE VALPARAÍSO



## Resumen Obra

- Ubicación: **Valparaíso.**
- Superficie del terreno: **8000 m<sup>2</sup>**
- Superficie Intervenida: **7380 m<sup>2</sup>**
- Superficie nuevo proyecto: **27736m<sup>2</sup>**
- Arquitecto: **Murtinho y asociados.**
- Calculista: **Cavalla, Raby & Lopez Ingeniería Estructural.**
- Mecánico de suelos: **Sr. ing. Miguel Petersen Acevedo.**
- Constructora: **Echeverría Izquierdo.**
- Especialista en Fundaciones: **Pilotes Terratest.**

## Pilotes Terratest ha ejecutado:

- **554 ml** de anclajes **Ischebeck TITAN® 40-16.**
- **1873 ml** de pilotes de **φ 1500 mm.**
- **161 ml** de pilotes de **φ 1000 mm.**
- **1329 m<sup>2</sup>** de muro pantalla de **60 cm** de espesor.

